**ОБЪЯВЛЕНИЕ**

В соответствии с положениями ст. ст. 13–14.1 Федерального закона № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» администрация Октябрьского сельского поселения Залегощенского района Орловской области извещает о проведении общего собрания участников долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 57:14:0050102:54, категория земель – земли сельскохозяйственного назначения. Участок расположен по адресу: Орловская область, Залегощенский район, Октябрьское с/п, на территории ОАО «Благодатное» (старое название – КСП «Благодатное»).

**Место проведения**: Орловская область, Залегощенский район, Октябрьское сельское поселение, с. Архангельское, ул. Привокзальная, д. 3, здание Октябрьского сельского дома культуры.

**Дата проведения – 9 декабря 2023 года.**

**Время начала регистрации участников собрания –11:00.**

**Время окончания регистрации участников собрания – 11:30.**

**Время начала собрания – 11:40.**

**Форма проведения: открытая.**

**Повестка дня общего собрания:**

1. Об избрании председателя, секретаря и счётной комиссии общего собрания участников долевой собственности на земельный участок.
2. О выборе лица, уполномоченного от имени участников долевой собственности без доверенности действовать при согласовании местоположения границ земельного участка (участков), одновременно являющихся границей земельного участка (участков), находящегося (находящихся) в долевой собственности, при обращении с заявлениями о проведении государственного кадастрового учёта или государственной регистрации прав на недвижимое имущество в отношении земельного участка (участков), находящегося (находящихся) в долевой собственности, и образуемых из него земельных участков, а также заключать договоры аренды данного земельного участка (участков) или соглашения об установлении частного сервитута в отношении данного земельного участка (участков) (далее – уполномоченные общим собранием лица), в том числе об объёме и о сроках таких полномочий.

3. Об условиях договора аренды земельного участка, находящегося в долевой собственности.

Каждому участнику долевой собственности на земельный участок при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность (паспорт), правоустанавливающие или правоподтверждающие документы на земельную долю (свидетельство), доверенность (в случае представительства). От имени собственников земельных долей на собрании может присутствовать их представитель (доверенное лицо).

Ознакомиться с документами по вопросам, вынесенным на обсуждение общего собрания, можно в помещении администрации Октябрьского сельского поселения Залегощенского района Орловской области в рабочие дни с 9:00 до 17:00 по адресу: 303550, Орловская область, Залегощенский район, Октябрьское сельское поселение, с. Архангельское, ул. Привокзальная, д. 1, E-mail – ocpos57@mail.ru, тел. 8 (48648) 2-55-14. Срок ознакомления – с момента официальной публикации объявления до даты проведения собрания включительно.